****

**О льготах при получении сведений из ЕГРН рассказали в краевом Роскадастре**

**Для получения ипотеки в банке попросили предоставить выписку из ЕГРН о наличии у меня объектов недвижимости. Имею ли я, как многодетная мать, льготы на оплату выписок сведений из ЕГРН (*Лидия Старовойтова, г. Красноярск*)**.

Отвечая на данный вопрос в Роскадастре по Красноярскому краю пояснили, что Согласно [приказу Росреестра от 28.10.2024 № П/0335/24](http://publication.pravo.gov.ru/document/0001202411210018), который вступил в силу 1 января 2025 года, **определены льготные категории граждан**, по запросам которых плата за сведения из Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН) взимается в размере равном 50 % от размера, установленного для физических лиц. К таким категориям относятся:

* ветераны и инвалиды Великой Отечественной войны;
* ветераны боевых действий на территории СССР, территории Российской Федерации и территориях других государств;
* дети-инвалиды;
* инвалиды с детства I группы;
* инвалиды I и II групп;
* физические лица, имеющие трех и более несовершеннолетних детей.

**Эта льгота распространяется исключительно на сведения в отношении принадлежащих указанным лицам объектов недвижимости.**

В Роскадастре также напомнили, что указанным приказом установлены новые размеры платы за предоставление сведений, содержащихся в ЕГРН как на бумажном носителе, так и в электронном виде. Это, в том числе касается сведений ЕГРН, предоставляемых посредством обеспечения доступа к федеральной государственной информационной системе ведения ЕГРН (ФГИС ЕГРН).

Филиал ППК «Роскадастр»

по Красноярскому краю

Владислав Чередов

тел. 8 (391) 202 69 40 (2433)

сот. 8 (923) 312 00 19

[pressa@24.kadastr.ru](mailto:pressa@24.kadastr.ru)