****

**В краевом Роскадастре ответили на вопрос о необходимости кадастровых работ после капитального ремонта**

**Планирую провести капитальный ремонт здания. Потребуется ли после этого выполнение кадастровых работ с целью подготовки технического плана для внесения изменений в сведения Единого государственного реестра недвижимости?**

(*Олег Попов, г. Лесосибирск*).

Отвечая на данный вопрос в Роскадастре по Красноярскому краю пояснили, что капитальный ремонт здания предусматривает замену или восстановление его строительных конструкций или их элементов, за исключением несущих строительных конструкций. Кроме того, в ходе капитального ремонта могут быть заменены или восстановлены системы и сети инженерно-технического обеспечения или их элементы, а также восстановлены или заменены отдельные элементы несущих строительных конструкций на аналогичные или те, которые улучшат показатели таких конструкций.

Таким образом, в результате капитального ремонта здания основные характеристики здании не подлежат изменению, а это значит, что **капитальный ремонт здания не влечет за собой необходимость выполнения кадастровых работ** с целью подготовки технического плана для внесения изменений в сведения Единого государственного реестра недвижимости.

Вместе с тем обращаем внимание, что для проведения технической инвентаризации, кадастровых, землеустроительных или геодезических работ, а также работ, необходимых для внесения сведений в Реестр границ, достаточно обратиться по адресам: **г. Красноярск ул. Петра Подзолкова, 3 или ул. Красномосковская, 78**, а также в любое из представительств Роскадастра на территории края:

* г. Абан, ул. Пионерская, д. 1, пом. 1
* г. Ачинск, мкр-н 7, зд. 28-Б
* пгт. Березовка, ул. Центральная, д. 52, пом. 15,16
* г. Дивногорск, ул. Набережная имени В.И. Ленина, д. 11
* г. Железногорск, пр-кт Курчатова, д. 48А, пом. 14/3
* г. Иланский, ул. Ленина, д. 57, пом. 92
* г.Ужур, ул. Кирова, д. 42
* г. Шарыпово, мкр. Пионерный, д. 13/14

Получить дополнительную информацию об услугах, можно по телефонам: **8 (391) 202 69 41, 8 (391) 265 81 00, 8 (391) 265 45 00.**

Филиал ППК «Роскадастр»

по Красноярскому краю

Владислав Чередов

тел. 8 (391) 202 69 40 (2433)

сот. 8 (923) 312 00 19

[pressa@24.kadastr.ru](mailto:pressa@24.kadastr.ru)