Протокол

публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Устьянского сельсовета Абанского района Красноярского края

№ 3 от 08.07.2024 года

Полное наименование проекта: Проект решения Абанского районного Совета депутатов «Об утверждении изменений в Правила землепользования и застройки территории Устьянского сельсовета Абанского района Красноярского края».

Место проведения (адрес): Красноярский край, Абанский район, с. Устьянск, ул. Мира, 27А, пом. 4 (в здании администрации Устьянского сельсовета).

Время проведения: 12 часов 00 минут.

Информация об организаторе: Комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования Устьянский сельсовет Абанского района Красноярского края.

Информация, содержащаяся в опубликованном оповещении о начале публичных слушаний:

Муниципальный правовой акт о назначении публичных слушаний - Постановление главы Абанского района от 17.06.2024 № 19-пг «О проведении публичных слушаний по обсуждению проекта решения Абанского районного Совета депутатов «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Устьянского сельсовета Абанского района Красноярского края».

Экспозиция и информационные материалы к проекту изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Устьянский сельсовет Абанского района Красноярского края были представлены по адресу: Абанский район, п. Абан, ул. Пионерская, 4, каб. 218, а так же на официальном сайте <https://abannet.ru/> в срок с 28.06.2024 по 07.07.2024.

Оповещение о начале публичных слушаний опубликовано «21» июня 2024 года в общественно-политической газете «Красное Знамя» №25 (72408), на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования Абанский район в информационно-телекоммуникационной сети Интернет <https://abannet.ru/>.

Предложения и замечания участников публичных слушаний принимались в срок с 28.06.2024 по 07.07.2024.

Территория, в пределах которой проводятся публичные слушания: Устьянский сельсовет Абанского района Красноярского края.

Присутствуют:

Всего участников публичных слушаний 7 чел.

(перечень принявших участие в рассмотрении проекта участников публичных слушаний прилагается к настоящему протоколу на 3 л. в 1 экз.).

Председательствующий: Храмов А.В. – Начальник отдела ЖКХ и АСТ администрации Абанского района\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(ФИО, должность)

Секретарь: Резвякова И.Н.- главный специалист-архитектор отдела ЖКХ и АСТ администрации Абанского района\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(ФИО, должность)

СЛУШАЛИ: Храмова А.В.

Правила землепользования и застройки муниципального образования Устьянский сельсовет Абанского района Красноярского края, утверждены Решением Устьянского сельского Совета депутатов Абанского района Красноярского края от 23.04.2013 № 3-2 (далее - Правила).

Внесение изменений в Правила осуществляется в порядке, предусмотренном статьями 31, 32 и 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Основанием для разработки проекта внесения изменений в Правила, являются:

-поступивший Протест Прокуратуры Абанского района №7-02-2022 от 30.03.2022г. и внесенные изменения в Градостроительный Кодекс Российской Федерации;

- ходатайство главы Устьянского сельсовета Коныгиной Е.В.;

- постановление главы Абанского района от 27.05.2024 № 17-пг «О подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Устьянский сельсовет Абанского района Красноярского края».

Правила необходимо привести в соответствие требованиям действующего законодательства.

Проектом предлагается внести следующие изменения:

1) в Жилой зоне изменить предельные параметры земельных участков от 500 до 5000 кв.м.;

2) добавить статью 29.1 Зона инженерной инфраструктуры (И) в текстовой части Правил и выделить зону (И) в картографическом материале Правил землепользования и застройки с. Устьянск;

3) добавить в текстовую часть Правил, вступившие в силу изменения в Градостроительный Кодекс РФ, в части дополнения пунктами основания для рассмотрения Главой муниципального образования вопроса о внесении изменений в правила землепользования и застройки.

Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания:

|  |
| --- |
| Предложения и замечания не поступали. |

Предложения и замечания иных участников публичных слушаний:

|  |
| --- |
| Предложения и замечания не поступали. |

Рекомендации по итогам собрания участников публичных слушаний:

Публичные слушания по обсуждению проекта решения Абанского районного Совета депутатов «Об утверждении изменений в Правила землепользования и застройки территории Устьянского сельсовета Абанского района Красноярского края» проведены в соответствии с действующим законодательством и считаются состоявшимися.

Рекомендовать Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования Устьянский сельсовет Абанского района Красноярского края представить данный проект главе Абанского района для принятия решения в соответствии с пунктом 16 статьи 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Голосовали: за 7 , против 0 , воздержались 0 .

Председательствующий \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/Храмов А.В./

Секретарь \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/Резвякова И.Н./